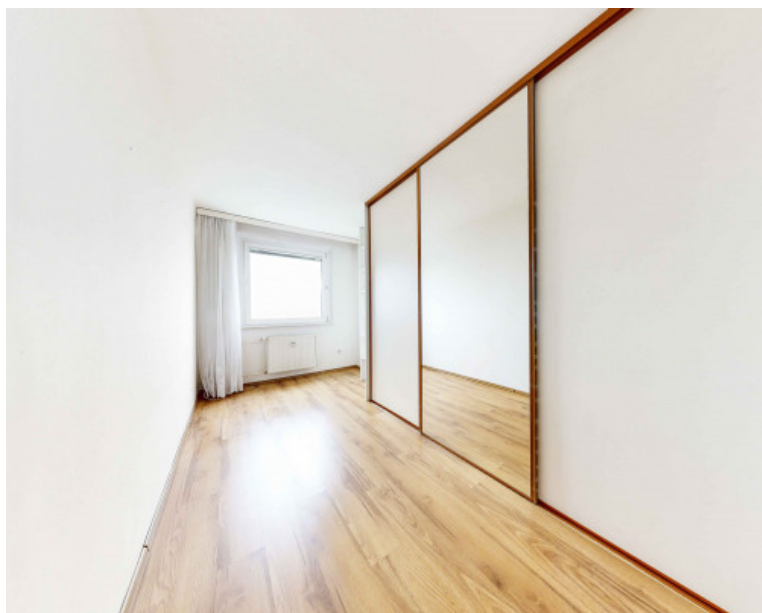


REZERVOVANÉ, PREDAJ, 4 izbový byt s loggiou na ul. Sama Chalupku v Stupave

163 500 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Sama Chalupku
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj výborne dispozične riešený 4 izbový byt s loggiou v tichej lokalite na ulici Sama Chalupku v úplnom centre mesta Stupavy.

BYT:

Byt sa nachádza na štvrtom poschodí bez výtahu v štvorposchodovom panelovom dome. Podlahová plocha bytu je 78,6 m².

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, kuchyňa, obývačka a 3 x spálňa.

Spálne majú západnú orientáciu, obývačka a kuchyňa je orientovaná na východ. Loggia o výmere 3,2 m² je prístupná z hlavnej spálne.

K bytu patrí pivničná kobka, ktorá sa nachádza na prízemí bytového domu o výmere 2,2m².

ŠTANDARD:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou (kúpeľňa, WC). Dlažba v kúpeľni, WC, chodbe a kuchyni.

Odkladanie riešené formou priestrannej vstavanej skrine umiestenej v spálni bytu.

BYTOVÝ DOM:

Panelový bytový dom je zateplený, vchod je vybavený el. vrátnikom.

Výhody:

- tichá lokalita v centre Stupavy
- tri samostatné nepriechodné spálne
- bezpečnostné dvere
- občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

Voľný ihneď.

Cena 163.500 €

3D obhliadka tu: <https://my.matterport.com/show/?m=LLtr1Eecog2>

AES GROUP – realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností vo vašom okolí.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Radoslav Ščasný, RSc.

+421 911 112 011

rado@aesgroup.sk

